

Grands projets urbains au centre-ville de Rolle

Les anciens entrepôts Hammel seront remplacés par des commerces et des logements, avec un parking souterrain de 260 places

Trois parcelles situées au cœur de Rolle vont connaître un nouveau destin: la place où se tient le marché, qui sera embellie et libérée de ses voitures, les anciens bâtiments de la Cave Hammel, où sera érigé un grand immeuble, et le vaste parc de verdure attenant, actuellement muré, qui deviendra public. Ce plan d'urbanisation a été présenté à la population jeudi dernier par les autorités rolloises. Les habitants sont invités à exprimer leurs remarques.

«Le développement de ce secteur stratégique a été bloqué lorsque le Canton a décidé que le parc de la famille Veyrassat devait être préservé de toute construction, explique Françoise Tecon-Hebei-

sen, municipale de l'Urbanisme. Heureusement, Implenia, en achetant les deux parcelles Veyrassat et Hammel, a pu contenter tout le monde et a permis à la Commune d'étudier un plan de quartier très intéressant.»

Le bâtiment qui remplacera les entrepôts Hammel aura des commerces donnant sur la place du Marché. La Coop a prévu d'y emménager, avec d'autres enseignes. Au premier, il y aura des cabinets médicaux et peut-être le Centre médico-social. Les autres niveaux devraient accueillir une cinquantaine de logements. La hauteur des constructions ne dépassera pas les immeubles voisins. Le parking souterrain de 260 places devrait servir aux nouveaux arrivants, aux clients des commerces et aux habitants du centre-ville. La Municipalité espère présenter le plan de quartier au Conseil communal fin 2014 et délivrer les permis de construire début 2015. **Y.M.**