

# Rolle veut accueillir des habitants à bas revenus

**L'exécutif souhaite que des logements subventionnés soient construits par la Société coopérative des habitants de Rolle**

«La nouvelle Municipalité a repris les choses en mains, nous allons pouvoir aller de l'avant!» Président de la Société coopérative des habitants de Rolle (SCHR), Jean-Philippe Mayerat ne cache pas sa satisfaction: l'exécutif a remis sur le métier l'épineux dossier des logements subventionnés, qui devraient voir le jour au lieu dit Au Maupas. Le projet, qui prévoit la construction d'un immeuble en demi-lune avec 18 à 22 appartements, avait été balayé d'un revers de main par le Conseil communal en 2010 - à majorité de droite sous l'ancienne législature.

«Il y a un très grand besoin de logements subventionnés à Rolle»

**Jean-Noël Goël**, syndic

Aujourd'hui, «la commune veut relancer ce dossier car il y a un très grand besoin de logements subventionnés à Rolle», relève le syndic, Jean-Noël Goël. En novembre, le Conseil communal devra donc décider s'il accepte que la SCHR construise cet immeuble sur une parcelle communale, via un droit de superficie.

«Dès que nous aurons l'aval des autorités, nous pourrons relancer la machine, se réjouit le président de la SCHR. Mais nous savons que nous aurons affaire à des tracasseries de la part des voisins.» Pour la coopérative, pas question toutefois de baisser les bras, car plus de 100 demandes de logements subventionnés s'empilent sur ses bureaux. Or, il ne reste plus que 9 locations de ce type dans la commune. La SCHR pourra tout de même proposer 29 logements à Mont-sur-Rolle, dans un immeuble subventionné qui devrait accueillir ses premiers locataires d'ici à l'automne 2013. Les autres demandes, elles, risquent de rester lettres mortes pendant un moment. Car, mis à part l'immeuble du Maupas - dont le projet définitif devra encore recevoir l'aval du Conseil communal -, la Municipalité ne prévoit pas de créer d'autres appartements subventionnés à Rolle: «Nous n'avons pas d'autres terrains disponibles pour le moment, confirme Jean-Noël Goël. Mais je suis très optimiste quant à l'avancée du projet au Maupas.» **N.R.**