

ROLLE La hauteur d'un édifice du futur quartier Schenk inquiète les habitants.

Un immeuble de 12 étages fait débat

Les places assises étaient une denrée rare au château de Rolle mercredi soir. La présentation publique du plan de quartier Gare nord-Schenk a attiré quelque 80 personnes. Il faut dire que la création de 420 logements, pour une capacité de 850 habitants, à l'horizon 2020 va profondément changer le visage de la Perle du Léman.

A l'évocation des futurs gabarits des immeubles locatifs – ils seront au nombre de 13 – allant de 5 à 9 étages, plusieurs personnes reconnaissaient leur bonne intégration dans le paysage sur la base des photomontages présentés. Seul l'édifice de 12 étages, projeté le long de la Route de la Vallée, a suscité des inquiétudes, plusieurs membres de



Un parc public bordera les immeubles locatifs. C.CHE ARCHITECTURE ET DESIGN SA

l'assemblée n'hésitant pas à parler de tour. S'empressant de préciser que seul un immeuble de 100 mètres de hauteur pouvait être qualifié de tour, les architectes du bureau C.CHE reconnais-

saient certes que le bâtiment avait «du caractère», mais qu'il permettait de libérer de la place au sol, notamment pour la création du parc public qui enserrera les logements. Un argument qui

peinait à convaincre une partie de l'assistance. «Ces étages supplémentaires défigurent notre beau paysage du Cœur de La Côte! Honte à vous Messieurs les architectes!», s'est exprimé un habitant de Mont-sur-Rolle avec véhémence. Coupant court à la polémique, la municipale en charge du dossier, François Teccon Hebeisen, a rappelé que le projet était le meilleur qui soit, compte tenu des exigences de chacun des partenaires impliqués, soit la commune, le Canton, les CFF et l'entreprise Schenk. Un avis qui semblait largement partagé par l'assemblée, comme en témoignent les applaudissements nourris qui ont clôturé la séance de présentation. ● DGO