

**Crédit d'investissement**

Préavis no : **30** 2021-2026 Montant : Fr. **621'000**  
 Objet : Réaménagement de la Place du Marché

Estimation des charges financières annuelles				Cautionnements			
Année		Fr.					
Amortissement	1	fr. 621'000	Fr. 621'000	Plafond de cautionnement			
Intérêts	Taux moyen	1.20%	7'452	Fr. 30'000'000			
<b>Coût total annuel estimé</b>			<b>Fr. 628'452</b>	<b>Cautionnements engagés à ce jour</b>			
				Fr. 29'051'000			
				<b>Disponible à ce jour</b>			
				Fr. <b>949'000</b>			
<b>Situation financière au</b>				<b>31.12.2021</b>	<b>31.10.2022</b>		
<b>Plafond d'endettement net</b>							Fr. <b>81'000'000</b>
Endettement	920	Engagements courants	Fr. 1'969'015	2'000'000			
	921	Dettes à court terme	3'240'000	-			
	922	Emprunts à moyen et long terme	33'600'000	33'600'000			
	923	Engagements propres établis. Et fonds	2'226'200	2'300'000			
	925	Passifs transitoires	Fr. 5'665'959	18'000'000			
		Dettes associations	987'121	987'121			
<b>Total endettement brut</b>			<b>Fr. 47'688'295</b>	<b>56'887'121</b>			
	910	Disponibilités	Fr. -27'586'554	-32'000'000			
	911	Débiteurs et comptes courants	Fr. -4'887'150	-2'200'000			
	912	Placements du patrimoine financier	Fr. -7'746'628	-7'800'000			
	913	Actifs transitoires	Fr. -2'027'180	-2'000'000			
<b>Total endettement net</b>			<b>Fr. 5'440'783</b>	<b>12'887'121</b>			
<b>Préavis en cours : (2016-2021)</b>				<b>Récapitulation au 30.11.2022</b>			
				Total engagements			
Fr. Fr.				Fr. 56'887'121			
Préavis anciens & divers : Non dépensés (estimation) : 2'000'000				Disponible			
				Fr. -32'000'000			
<b>(2021-2026)</b>				Débiteurs			
Préavis 2 : Financement du plan directeur de l'éclairage public rollois Réaménagement de la jonction 43'000				Fr. -2'200'000			
Préavis 9 : routière 466'840				Patrimoine financier et transitoires			
Préavis 11 : Crédit étude mise en séparatif 62'000				Fr. -9'800'000			
Préavis 16 : Remplacement des services sous la rue des Jardins 1'977'000				Préavis en cours et financement du ménage communal			
Préavis 17 : Aménagement de surface de la rue du Temple 244'000				Fr. 16'490'385			
Préavis 19 : Elaboration Plan Climat 42'000				<b>Total endettement net prévisionnel :</b>			
Préavis 20 : Construction halle froide Voirie 971'000				Fr. <b>29'377'506</b>			
Préavis 21 : Requalification rte du Lac (RC1) 3'985'000							
Préavis 22 : Règlement sur le stationnement/demande de crédit mise en œuvre 462'000							
Préavis 23 : Etude - objectif logement de la Commune 97'000							
Préavis 25 : Réaménagement de la place de jeux du jardin Anglais et du skatepark 163'300							
Préavis 28 : Réaménagement de la Rte des 4 Communes 375'500							
Préavis 29 : Véhicule électrique pour la sécurité publique 55'200							
Préavis 30 : Réaménagement de la place du Marché 621'000							
Total préavis en cours			11'564'840	11'564'840	<b>Disponible à ce jour</b>		
2022 Besoins de financement du ménage communal selon budget			4'925'545	4'925'545	Fr. <b>51'622'494</b>		
<b>Total des préavis en cours et besoins financement du ménage communal</b>			<b>Fr. 16'490'385</b>				